



Registro Generale N. 121/2024 del 04/06/2024

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Settore Servizi al territorio**

**OGGETTO: Concessione di un'area pubblica sita in Piazzale Guido Rossa per l'installazione e la gestione di una pesa ad uso pubblico - Aggiudicazione**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**DEL Settore Servizi al territorio**

**VISTO**

il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali";

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 21/12/2023 a oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 21/12/2023 a oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 22/12/2023 a oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024-2026. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI", dichiarata immediatamente eseguibile;

la Delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";

lo statuto comunale;

il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

il regolamento di contabilità;

il regolamento dei contratti;

l'atto monocratico n. 3 del 12/03/2024 con il quale il Sindaco pro tempore ha conferito al sottoscritto, arch. Davide Baraldi, l'incarico di Responsabile del Settore Servizi al Territorio fino alla scadenza del mandato del Sindaco (giugno 2024)

**PREMESSO CHE**

con deliberazione di giunta n.34 del 25/03/2024 "Concessione di un'area pubblica sita in Piazzale Guido Rossa per l'installazione e la gestione di una pesa ad uso pubblico" l'amministrazione:

- ha deliberato di proseguire nella concessione di un'area di circa 91 mq, sita in Piazzale Guido Rossa, per l'installazione e la gestione di una pesa ad uso pubblico;
- previsto un contratto di concessione per la suddetta area della durata di 4 anni, con possibilità di rinnovo per ulteriori 4 anni;



- dato mandato al Responsabile del Settore – Servizi al territorio – di avviare una procedura ad evidenza pubblica mediante predisposizione di un bando di gara, sulla base dei criteri generali definiti in premessa;

Con determinazione dirigenziale n.76 del 08/04/2024 si è deciso di procedere alla concessione dell'area pubblica sita in Piazzale Guido Rossa, approvando il bando ed i suoi allegati;

Con determinazione dirigenziale n.100 del 04/05/2024 è stata nominata la commissione per l'espletamento della gara;

### **RICHIAMATO**

Il verbale di Aggiudicazione, prot. 4859 del 08.05.2024, allegato alla presente determina della quale è parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica della gara in oggetto, tenutasi in data 07/05/2024, in cui si accertava la completezza documentale delle offerte pervenute, si dava esito dell'apertura dei plichi contenenti agli allegati "Busta B - Offerta economica", e si provvedeva a formulare la proposta di aggiudicazione in favore Pietri Ilario in qualità di legale rappresentante della A.B.C. Bilance S.r.l. pari a 2.715,00 euro;

### **RITENUTO**

Necessario procedere all'aggiudicazione definitiva e alla stipula dell'atto pubblico di concessione, ad intervenuta efficacia della presente determina di aggiudicazione;

### **DATO ATTO**

che con atto protocollato al n.5021 del 11/05/2024 il Comune di Campogalliano ha richiesto alla Procura di Modena il certificato del casellario giudiziale di Pietri Ilario in qualità di legale rappresentante della A.B.C. Bilance S.r.l.;

che con atto protocollato al n.5113 del 14/05/2024 la Procura di Modena ha inviato il certificato del Casellario Giudiziale di Pietri Ilario nel quale è stata verificata l'assenza delle cause di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del D.Lgs 36/2023;

che l'immobile viene concesso alle condizioni tutte contenute nell'avviso d'asta pubblica, ben note e accettate dalla controparte con la partecipazione alla gara;

che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore;

**VISTI** i provvedimenti con i quali il Sindaco ha attribuito ai funzionari dell'ente e al Segretario generale, per quanto di rispettiva competenza, gli incarichi di elevata qualificazione (ex incarico di posizione organizzativa) e le funzioni di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 2000;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di



attività di competenza dello scrivente Settore;

### DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare il verbale di aggiudicazione, prot. 4859 del 08.05.2024, allegato alla presente determina della quale è parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica della gara in oggetto, tenutasi in data 07/05/2024;
2. di aggiudicare, fatte salve le riserve di legge, a Pietri Ilario in qualità di legale rappresentante della A.B.C. Bilance S.r.l., la concessione di un'area pubblica sita in Piazzale Guido Rossa per l'installazione e la gestione di una pesa ad uso pubblico, per un periodo massimo di 4 anni, rinnovabili per ulteriore periodo di 4 anni, in cambio della quale il concessionario si impegna al pagamento del canone di concessione annuo di 2.715,00 euro, come indicate in sede di offerta;
3. di accertare l'importo del canone di concessione al capitolo 3070/000 denominato "Canoni per concessione spazi ed aree pubbliche" come segue:
  - a. 2.715,00 euro all'esercizio 2024 del PEG 2024-2026 per l'anno 2024;
  - b. 2.715,00 euro, più futuro aggiornamento ISTAT, all'esercizio 2025 del PEG 2024-2026 per l'anno 2025;
  - c. 2.715,00 euro, più futuro aggiornamento ISTAT, all'esercizio 2026 del PEG 2024-2026 per l'anno 2026;
  - d. 2.715,00 euro, più futuro aggiornamento ISTAT, all'esercizio 2027;
4. di dare atto che sarà data comunicazione del presente provvedimento a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto;
5. di procedere, ad intervenuta efficacia della presente determina di aggiudicazione, alla stipula dell'atto pubblico di concessione;
6. di dare atto che le spese contrattuali, le imposte fiscali e tutti i costi inerenti e conseguenti alla compravendita sono a carico del concessionario;
7. di ottemperare agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, in conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013, e disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti";
8. di dare atto che l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in



**Comune di Campogalliano**  
Provincia di Modena

---

ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

IL RESPONSABILE Settore Servizi al territorio  
f.to BARALDI DAVIDE



**OGGETTO: Concessione di un'area pubblica sita in Piazzale Guido Rossa per l'installazione e la gestione di una pesa ad uso pubblico - Aggiudicazione**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo - Articolo	Esercizio	Accertamento N.	Descrizione	Tipo Accertamento
2.715,00	3.01.03.01.003	3070000 -	2024	00137	CANONI PER CONCESSIONI SPAZI E AREE PUBBLICHE	Accertamento
2.715,00	3.01.03.01.003	3070000 -	2025	00009	CANONI PER CONCESSIONI SPAZI E AREE PUBBLICHE	Accertamento
2.715,00	3.01.03.01.003	3070000 -	2026	00007	CANONI PER CONCESSIONI SPAZI E AREE PUBBLICHE	Accertamento
2.715,00	3.01.03.01.003	3070000 -	2027	00005	CANONI PER CONCESSIONI SPAZI E AREE PUBBLICHE	Obbligazione

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**04/06/2024**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
**LOSCHI SIMONA**